

41 土地物件案内

(取引態様 仲介)

亀ヶ崎2丁目

本体価格

¥20,280,000



坪単価

¥145,000

仲介手数料(税込)

¥735,240

所在地番

酒田市亀ヶ崎2丁目18番10

交通

亀ヶ崎小前バス停より徒歩5分

地目

登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
現況	宅地	用途地域	第一種低層住居専用地域

地積

462.45㎡	建ぺい率	50%
139.89坪	容積率	60%

接面道路

東側11m(公道)	水道	上水道引込済
-----------	----	--------

間口

東側23.1m	排水	公共下水道引込済
---------	----	----------

学区

亀ヶ崎小学校・第三中学校	ガス	都市ガス
--------------	----	------

高さ制限

10m	引渡時期	相談
-----	------	----

備考

※既存建物解体後、更地での引渡しとします。

ローソン酒田亀ヶ崎2丁目店まで徒歩3分
南西側は遊歩道で日当たり良好です。

