

50

# 土地物件案内

(取引態様 仲介)

## 緑町

本体価格

¥8,740,000

坪単価

¥100,000

仲介手数料(税込)

¥354,420



所在地番

酒田市緑町45番20

交通

勤労者福祉センター前バス停より徒歩2分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

近隣商業地域

地積

288.99㎡

建ぺい率

80%

【公簿】

87.41坪

容積率

200%

接面道路

北東側7m(公道)・南東側4m

水道

上水道引込済

間口

北東側20m・南東側14m

排水

公共下水道引込済

学区

若浜小学校・第二中学校

ガス

都市ガス

引渡時期

相談

備考

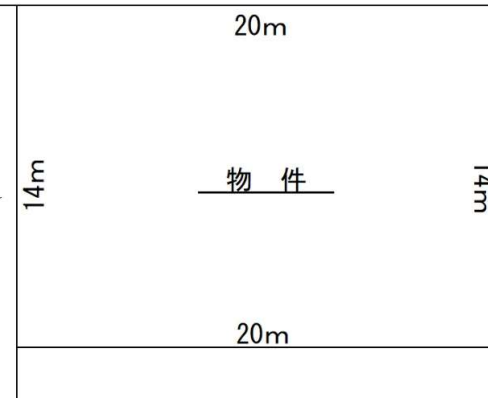
※南東側道路(私道) 建築基準法第42条第1項第3号道路  
 ※上記地番以外に東側道路の一部(45番19・雑種地・29㎡)も  
 売買代金に含みます。

※現住居表示 緑町18番6号

※既存建物解体後、更地での引渡しとします。

ファミリーマート 酒田末広町店まで徒歩3分  
 北東角地

北東側前面道路 幅員7m(公道)



南東側前面道路  
 建築基準法第42条第1項第3号(私道)  
 幅員14m



検索

大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp

