

78

土地物件案内

(取引態様 仲介)

高砂3丁目

本体価格

¥6,770,000

坪単価

¥50,000

仲介手数料(税込)

¥289,410



所在地番

山形県酒田市高砂3丁目39番636・39番637

交通

高砂北バス停まで徒歩1分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

第一種住居地域

地積

447.76㎡

建ぺい率

60%

【公簿】

135.44坪

容積率

200%

接面道路

西側6m公道、北側3m私道

水道

上水道引込済

間口

西側14.2m、北側32.2m

排水

公共下水道引込済

学区

松陵小学校・第一中学校

ガス

無

引渡時期

相談

備考

※北側接面道路建築基準法第42条第2項道路(道路境界線より約50cmセットバック要件有)

※敷地内に東北電力電柱設置有

※売主負担にて建物解体整地後の引渡となります



幅員6m公道

14.2m

32.2m

幅員3m私道

物件

14.9m

28.5m



株式会社 **大丸不動産**

宅地建物取引業山形県知事(7)第1689号
山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形県酒田市相生町一丁目3番28号
TEL 0234-26-0903
FAX 0234-26-0943

その他の物件情報はホームページで



検索

大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp

