

76

# 土地物件案内

(取引態様 仲介)

## 本町3丁目

本体価格

¥2,000,000

坪単価

¥110,000

仲介手数料(税込)

¥330,000



所在地番

酒田市本町3丁目14番

交通

本町荘銀前バス停より徒歩3分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

商業地域

地積

60.16㎡

建ぺい率

80%

【公簿】

18.19坪

容積率

400%

接面道路

西側16m公道

水道

上水道引込済

間口

西側3.5m

排水

無

学区

琢成小学校・第一中学校

ガス

都市ガス

引渡時期

相談

備考

※現状有姿にて引渡しとなります。

※水道引込口径13mm

※準防火地域

酒田市中心街の物件です。  
市役所・ドラッグストア・コンビニが徒歩圏内にあります。

幅員16m公道

16.5m

3.5m

物件

