

69 土地物件案内

(取引態様 仲介)

宮野浦2丁目



本体価格

¥4,190,000

坪単価

¥28,000

仲介手数料(税込)

¥204,270

所在地番

山形県酒田市宮野浦2丁目20番111・20番193

交通

宮野浦バス停まで徒歩2分

地目

登記簿

宅地・原野

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

第一種中高層住居専用地域

地積

495.52㎡

建ぺい率

60%

【公簿】

149.89坪

容積率

160%

接面道路

東側3m私道、南側3.3m私道

水道

上水道引込済

間口

東側22.2m、南側16.0m

排水

公共下水道引込済

学区

宮野浦小学校・第四中学校

ガス

無

引渡時期

相談

備考

※既存建物解体整地後の引渡しとなります。
 ※東側及び南側接面道路建築基準法第42条第2項道路(セットバック要件有)

