22 中古物件案内

（取引態様 仲介）

人気の三中学区 建物保存状態良好で水廻り及び外壁リフォーム済の7LDK物件
駐車スペースは電動シャッター付車庫も含めて2台可

亀ヶ崎六丁目

本体価格	¥13,500,000
仲介手数料(税込)	¥511,500

所在地番	山形県酒田市亀ヶ崎六丁目2番20			
所在住所	山形県酒田市亀ヶ崎六丁目2番35号			
交通	学園前バス停徒歩4分			
地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域
地積【公簿】	268.89㎡		建ぺい率	60%
	81.33坪		容積率	200%
家屋番号	2番20		接面道路	西側6m公道
築年数	昭和50年12月新築、平成4年月日不詳増築		間口	西側11.99m
種類	居宅		学区	亀ヶ崎小学校・第三中学校
構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		水道	上水道引込済
面積【公簿】	1階	153.21㎡	排水	公共下水道引込済
	2階	73.70㎡	ガス	無
	合計	226.91㎡	駐車場	2台可
		68.64坪	引渡時期	相談
備考				

株式会社 大丸不動産

宅地建物取引業山形県知事(7)第1689号
山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形県酒田市相生町一丁目3番28号
TEL 0234-26-0903
FAX 0234-26-0943

その他の物件情報はホームページで
検索 大丸不動産
e-mail info@daimarufudousan.jp